



**ГУБЕРНАТОР
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская пл., д. 3, г. Ярославль, 150000
Телефоны (4852) 72-82-53, 78-60-03
Факс (4852) 73-05-65
e-mail: gubern@yarregion.ru

Председателю
Ярославской областной Думы

М.В. Боровицкому

11.12.2023 № 11х.01-11690/2023

На № _____ от _____
О законодательной инициативе

Уважаемый Михаил Васильевич!

В соответствии со статьей 27 Устава Ярославской области вношу в Ярославскую областную Думу проект закона Ярославской области «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2024 – 2026 годы».

Официальным представителем Губернатора области по указанному законопроекту назначен исполняющий обязанности министра имущественных отношений Ярославской области Серебрякова А.Н.

Приложение: на 286 л. в 1 экз.

М.Я. Евраев



ЗАКОН ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2024 – 2026 годы

Принят Ярославской областной Думой
« ____ » _____ 2023 года

Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2024 – 2026 годы согласно приложению к настоящему Закону.

Губернатор
Ярославской области

М.Я. Евраев

« ____ » _____ 2023 г.

№ _____

**Прогнозный план (программа)
приватизации имущества, находящегося в собственности
Ярославской области, на 2024 – 2026 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2024 – 2026 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ярославской области от 28.12.2011 № 58-з «Об управлении и распоряжении имуществом Ярославской области».

Основной задачей и направлением государственной политики в сфере приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, в 2024 – 2026 годах являются приватизация имущества, находящегося в собственности Ярославской области, которое не является необходимым для обеспечения выполнения государственных функций и полномочий Ярославской области как субъекта Российской Федерации, а также оптимизация состава имущества, находящегося в собственности Ярославской области.

Перечень имущества, находящегося в собственности Ярославской области, планируемого к приватизации в 2024 – 2026 годах, будет дополняться с учетом результатов работы по оптимизации состава имущества, находящегося в собственности Ярославской области.

Прогноз объемов поступлений в областной бюджет в результате исполнения прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области:

- в 2024 году – 700 000 тыс. рублей;
- в 2025 году – 0 тыс. рублей;
- в 2026 году – 0 тыс. рублей.

Раздел 1. Перечень акционерных обществ, акции которых находятся в собственности Ярославской области и подлежат приватизации

№ п/п	Наименование и место нахождения акционерного общества	Доля принадлежащих Ярославской области акций в общем количестве акций акционерного общества (процентов уставного капитала)	Доля и количество акций, подлежащих приватизации	
			штук	процентов уставного капитала
1	2	3	4	5
1	Открытое акционерное общество «Авиация Ярославля», Ярославская область, Ярославский район, д. Левцово, тер. Аэропорт	24,96	7 015	24,96

Раздел 2. Перечень имущества, находящегося в собственности Ярославской области, подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества	Место нахождения имущества	Назначение имущества
1	2	3	4
1	Недвижимое имущество: лечебное здание, кадастровый номер 76:23:011502:27 здание пищеблока, кадастровый номер 76:23:011502:28 здание больницы, кадастровый номер 76:23:011502:30	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 14 Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 16 Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 18	нежилое здание нежилое здание нежилое здание

1	2	3	4
	<p>лечебное здание, кадастровый номер 76:23:011502:32</p> <p>гараж, кадастровый номер 76:23:011502:29</p> <p>гараж, кадастровый номер 76:23:010101:188971</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер 76:23:011502:573, вид разрешенного использования: амбулаторно- поликлиническое обслуживание, деловое управление</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 18</p> <p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 18</p> <p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, д. 18</p> <p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская</p>	<p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p>
2	<p>Недвижимое имущество:</p> <p>объект незавершенного строительства, кадастровый номер 76:04:010810:286</p> <p>объект незавершенного строительства, кадастровый номер 76:04:010810:285</p> <p>нежилое здание (Лит. У), кадастровый номер 76:04:010810:56</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер</p>	<p>Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д. 1, строение 6</p> <p>Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д. 1, строение 7</p> <p>Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, г. Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д. 1</p> <p>Ярославская область, Гаврилов-Ямский район,</p>	<p>нежилое здание</p>

1	2	3	4
	76:04:010810:30, вид разрешенного использования: эксплуатация зданий и сооружений	г. Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д. 1	
3	Недвижимое имущество: помещение, кадастровый номер: 76:23:010101:174089 помещение, кадастровый номер: 76:23:010101:174090	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Калмыковых, д. 20, пом. 1 – 15 Ярославская область, г. Ярославль, ул. Калмыковых, д. 20, помещения подвала 1 – 10, 1-го этажа – 1, 8, 9, 15	нежилое помещение нежилое помещение
4	Здание ветеринарного участка, кадастровый номер: 76:12:010101:3404 с земельным участком, кадастровый номер: 76:12:020334:32, вид разрешенного использования: обслуживание здания	Ярославская область, Пошехонский район, Ермаковский сельский округ, с. Ермаково, ул. Церковная, д. 10 Ярославская область, Пошехонский район, Ермаковский сельский округ, д. Климовское, ул. Церковная, д. 10	нежилое здание
5	Недвижимое имущество: здание администрации, кадастровый номер: 76:15:011013:102 общежитие, кадастровый номер: 76:15:011013:124	Ярославская область, Тутаевский район, п. Красный Бор, ул. Верхняя Дача, д. 11 Ярославская область, Тутаевский район, Помогаловский сельский округ, п. Красный Бор, ул. Верхняя Дача, д. 11	нежилое здание нежилое здание

1	2	3	4
	с земельным участком, кадастровый номер: 76:15:011001:106, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование	Ярославская область, Тутаевский район, п. Красный Бор	
6	Здание Новинковского ветеринарного участка, кадастровый номер: 76:10:072101:9999 с земельным участком, кадастровый номер: 76:10:072101:9991, вид разрешенного использования: размещение и обслуживание ветеринарной лечебницы	Ярославская область, Первомайский район, д. Ефимовское, ул. Центральная, д. 10 установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, Первомайский район, д. Ефимовское, Новинковский сельский округ, ул. Центральная, д. 10	нежилое здание
7	Контора лесничества, кадастровый номер: 76:06:040801:80 с земельным участком, кадастровый номер: 76:06:040801:5, вид разрешенного использования: обслуживание производственной базы (конторы)	Ярославская область, Любимский район, д. Кинтаново, ул. Центральная, д. 2 установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, Любимский район, д. Кинтаново, ул. Центральная, д. 2	нежилое здание
8	Помещение, кадастровый номер: 76:23:050207:88	Ярославская область, г. Ярославль, проезд Республиканский, д. 11, пом. 1 – 3, 7 – 19	нежилое помещение
9	Помещение, кадастровый номер: 76:23:010101:173086	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Маланова, д. 21, пом. 9 – 15	нежилое помещение

1	2	3	4
10	<p>Недвижимое имущество:</p> <p>детская клиническая больница № 1, кадастровый номер 76:23:050304:179*</p> <p>здание (гараж), кадастровый номер 76:23:050304:180</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер: 76:23:050207:30, вид разрешенного использования: эксплуатация зданий больницы</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, проспект Ленина, д. 12/76</p> <p>Ярославская область, г. Ярославль, проспект Ленина, д. 12/76</p> <p>установлено относи- тельно ориентира, рас- положенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, г. Ярославль, проспект Ленина, д. 12/76</p>	<p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p>
11	<p>Кинопрокат, кадастровый номер 76:23:061401:787</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер 76:23:061401:404, вид разрешенного использования: эксплуатация здания кинопроката</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, 2-й Бондарный переулок, д. 8</p> <p>установлено относи- тельно ориентира, рас- положенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, г. Ярославль, 2-й Бондарный переулок, д. 8</p>	<p>нежилое здание</p>
12	<p>Недвижимое имущество:</p> <p>здание, кадастровый номер 76:23:061401:802</p> <p>здание хозблока, кадастровый номер 76:23:061401:805</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Спортивная, д. 6</p> <p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Спортивная, д. 6</p>	<p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p>

1	2	3	4
	<p>с земельным участком, кадастровый номер 76:23:061719:10, вид разрешенного использования: объекты бытового обслуживания (приемные пункты химчистки и прачечных, парикмахерские, салоны красоты, ателье, обувные мастерские, фотоателье, пункты проката, мастерские по ремонту бытовой техники и другие подобные объекты), в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Спортивная, д. 6</p>	
13	<p>Лаборатория, кадастровый номер 76:23:030716:57</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер 76:23:030722:38, вид разрешенного использования: эксплуатация нежилых зданий</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 8</p> <p>Ярославская область, г. Ярославль, пл. Челюскинцев</p>	нежилое здание
14	<p>Недвижимое имущество:</p> <p>административное здание, кадастровый номер 76:23:030507:34*</p> <p>гараж, кадастровый номер 76:23:030507:36</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер 76:23:030507:15, вид разрешенного</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Ушинского, д. 16</p> <p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Ушинского, во дворе д. 16</p> <p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес</p>	<p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p>

1	2	3	4
	использования: эксплуатация административного здания и гаражей	ориентира: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Ушинского, д. 16	

* Имущество является объектом культурного наследия.

Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области
«О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося
в собственности Ярославской области, на 2024 – 2026 годы»

Проект закона Ярославской области «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2024 – 2026 годы» (далее – проект закона, законопроект) разработан в целях оптимизации системы управления и распоряжения имуществом Ярославской области.

В перечень имущества, находящегося в собственности Ярославской области, подлежащего приватизации в 2024 – 2026 годах, предлагается включить 14 объектов недвижимого имущества (в том числе объекты недвижимого имущества, не реализованные в 2023 году) и пакет акций ОАО «Авиация Ярославля» (24,96 % уставного капитала).

Законопроект подготовлен с учетом решения комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, рассмотрению экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Ярославской области и оценке целесообразности увеличения уставных фондов (капиталов) государственных предприятий Ярославской области и хозяйственных обществ с участием Ярославской области (протокол № 6 от 08.11.2023, протокол № 7 от 07.12.2023) и одобрен Правительством Ярославской области.

Принятие проекта закона не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.

Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Ярославской области «О прогнозном плане (программе)
приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской
области, на 2024 – 2026 годы»

В результате реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2024 – 2026 годы прогнозируемое поступление доходов в областной бюджет составит около 700,0 млн. рублей.