



ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

шестого созыва

КОМИТЕТ

по жилищно-коммунальному комплексу и энергетике

РЕШЕНИЕ

от 16.02.2016

№ 6

О деятельности Регионального фонда
содействия капитальному ремонту
многоквартирных домов Ярославской области
и о реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах
Ярославской области за 2014 и 2015 годы

Заслушав отчет Правительства Ярославской области комитет **решил:**

1. Рекомендовать Ярославской областной Думе принять к сведению отчет Правительства Ярославской области о принятых мерах по устранению недостатков работы Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области (далее Фонд) и о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области за 2014 и 2015 годы (далее Программы).

2. Рекомендовать Правительству Ярославской области:

1) урегулировать ситуацию по «кризисным» объектам, объектам с открытыми кровлями и компенсировать ущерб, нанесенный жителям в результате ненадлежащей работы подрядчиков, в срок до 01.03.2016;

2) обеспечить льготным категориям граждан компенсационные выплаты по взносам на капитальный ремонт в многоквартирных домах в 2016 году;

3) решить вопрос о назначении исполняющего обязанности руководителя Фонда в срок до 01.03.2016, и руководителя Фонда – до 01.04.2016;

4) в срок до 01.04.2016 доработать и внести необходимые изменения в положение о закупках и типовой договор Фонда, гарантирующие качество исполнения работ при реализации Программы;

5) создать резервный фонд строительных материалов и сформировать аварийные бригады или заключить договор с аварийной службой в срок до 01.03.2016;

6) организовать работу с органами местного самоуправления Ярославской области по передаче функций технического заказчика в срок до 01.07.2016.

3. Рекомендовать Ярославской областной Думе:

1) при согласовании программы капитального ремонта не повышать размер взноса населения на капитальный ремонт до 2018 года;

2) в срок до 01.07.2016 подготовить предложения по изменению федерального законодательства в части обеспечения сохранности накопленных средств населения на спецсчетах, счетах Фонда и пр.;

3) до 01.07 2016 определить объем софинансирования капитального ремонта многоквартирных домов из средств областного бюджета и внести соответствующие гарантии в Закон Ярославской области от 28.06.2013 года №32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области».

4) обеспечить ежеквартальный мониторинг работы Фонда;

5) материалы о выявленных нарушениях направить в Следственной управление Следственного комитета Российской Федерации по Ярославской области.

4. Рекомендовать Фонду провести аудит хозяйственной деятельности за 2015 год и представить отчет в Ярославскую областную Думу до 01.06.2016.

5. Внести в Ярославскую областную Думу проект постановления по данному вопросу (прилагается).

6. Отменить решение комитета Ярославской областной Думы по жилищно-коммунальному комплексу и энергетике № 1 от 05.02.2016.

Председатель комитета



В.В. Тамаров